

#Cloud.Paris : des bureaux nouvelle génération

Publié le 11/06/2015

Aménagements design, espaces zen, e-lounge, culture high-tech... reportage au cœur du futur centre d'affaires de la Silicon Valley parisienne.

- [Envoyer à un ami](#)
- [Imprimer](#)
- [Commentaires](#)



C'est entre le Palais Brongniart et l'Opéra Garnier que prendra place, dès la fin de l'année 2015, le [#Cloud](#).Paris. Un centre d'affaires, proposant aux futures entreprises un cadre d'exception. Situé sur l'ancienne Cité Financière du 2ème arrondissement, ces bureaux seront répartis au sein de trois bâtiments, allant de [l'haussmannien](#) à l'immeuble des années 40 : "#Cloud.Paris proposera trois édifices, pour une surface totale de **33 200 m²**, reliés uniquement par le rez-de-chaussée", indique Pierre-François Chiapponi, directeur commercial adjoint de la [Société Foncière Lyonnaise](#), en charge de la maîtrise d'ouvrage.

L'emplacement ne doit rien au hasard. Le 2ème et le 9ème arrondissement, constituent la Silicone Valley parisienne. #Cloud.Paris s'adresse aux entreprises de la [French Tech](#), la finance ou encore l'industrie du luxe. (Cliquez pour agrandir).



Le coût total de l'opération de restructuration est estimé à **100 millions d'euros**, nous apprend le site Internet du cabinet d'architecture, [Philippe Chiambaretta Architecte](#), qui travaille sur le projet. Le prix au m² facial va de **650 euros à 780 euros** par an, hors taxes, hors charges, en fonction des étages et du bâtiment. (Cliquez pour agrandir).



Un immeuble haut-de-gamme

Les travaux ont débuté début 2012. Il s'agit d'une des plus grosses opérations immobilières privées de la ville. Haut d'environ **27 mètres**, #Cloud.Paris se compose de plateaux de travail de **900 à 3 000 m²**. (Cliquez pour agrandir).



Le centre d'affaires mise sur ses services annexes. Self, restaurant haut-de-gamme, auditorium, café contemporain, salle de sport ... Sans oublier la terrasse, qui offre une vue imprenable sur Paris et ses plus célèbres monuments, du Dôme des Invalides à la Tour Eiffel en passant par le Sacré Cœur. (Cliquez pour agrandir).