

L'ACTU

Le sauveur a reçu son titre de séjour

Abderrahim Aissaoui a secouru samedi la victime d'une tentative de viol avec arme.

CHELLES | 77

PAR HENDRIK DELAIRE

« **DEPUIS QUATRE JOURS** je ne dors plus mais, maintenant que j'ai le document en main, je suis en règle ! Je remercie le préfet de Seine-et-Marne pour sa réactivité ! »

À la sortie de la préfecture de Seine-et-Marne à Melun hier, Abderrahim Aissaoui arbore fièrement le récépissé de son titre de séjour « vie privée familiale », qu'il s'est vu accorder mardi soir par le préfet de Seine-et-Marne.

Ce document qu'il est venu retirer le jour de son 49^e anniversaire lui a été délivré à titre exceptionnel en récompense de son acte de bravoure.

Samedi, cet Algérien âgé de 49 ans a porté secours à une jeune femme de 22 ans victime d'une tentative de viol avec arme à la Montagne de Chelles, alors qu'il s'y baladait avec deux de ses quatre enfants. Interpellé quelques heures plus tard, l'agresseur présumé a été mis en examen pour tentative de viol aggravée et placé en détention provisoire lundi.

La victime affirmait alors qu'elle n'aurait pas survécu sans le geste héroïque de ce père de famille sans papier, hébergé depuis le 22 mai par le Samu social dans un hôtel chellois avec sa femme et ses quatre enfants.

« Dès lundi j'ai envoyé un courrier à la préfecture pour signifier qu'un tel geste héroïque méritait une carte de séjour. Nous avons été agréablement surpris par la réponse », raconte Jean-François Chalot, président de l'association DAL 77, dont Ab-



Melun, hier. Abderrahim Aissaoui.

derrahim a été bénéficiaire mais pour laquelle il a aussi été bénévole.

C'est entouré de sa femme et de ses enfants et aussi d'amis et des bénévoles, qu'il a récupéré ce document qui régularise temporairement sa situation, avant l'obtention de sa carte de séjour d'ici trois semaines.

Un titre de séjour qui lui permettra alors d'accéder à ses droits sociaux et de travailler pendant une période d'un an, potentiellement renouvelable.

Issu d'une famille de couturiers en Algérie, il a hâte de pouvoir de nouveau pratiquer son métier, qu'il n'a exercé qu'à titre bénévole depuis son arrivée en France en février 2019.

« Pendant le confinement, il a confectionné près de 400 masques en tissu et n'a rien demandé en contrepartie », relate Sonia Arokiassamy, secrétaire général du DAL 77. « Il le mérite vraiment ! C'est quelqu'un de très doux et de très discret toujours prêt à aider. Ce jour-là il ne s'est pas défilé alors qu'il était avec ses enfants ! », confie Sonia Arokiassamy.

Le futur siège de Total aura la tête dans les nuages

Groupama a annoncé, hier, le lancement du projet The Link. Haut de 244 m, le gratte-ciel devrait être livré en 2025.

LA DÉFENSE | 92

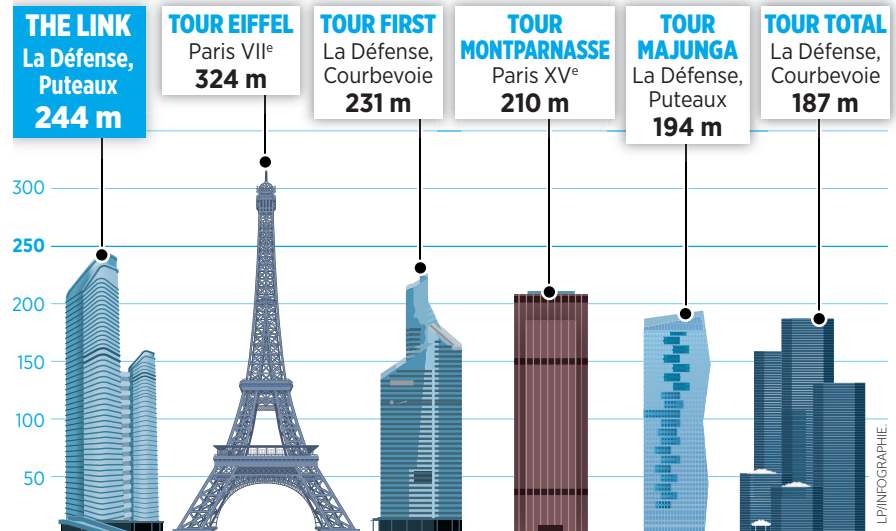
PAR FLORENCE HUBIN

DES TOURS OCCUPÉES à 10 ou 20 %, un parvis clairsemé, le quartier d'affaires reprend très doucement vie après des semaines de confinement. C'est dans ce contexte inédit que Groupama a annoncé, hier matin, le lancement de son projet The Link, futur siège du groupe Total. Culminant à 244 m de haut, le futur gratte-ciel deviendra le plus haut de La Défense, treize mètres plus grand que la tour First.

Conçu par l'agence d'architecture PCA-Stream, The Link sera construit par Vinci Construction France. Le propriétaire du site, Groupama, et Total ont signé le 14 mars dernier un bail en état futur d'achèvement.

Le groupe pétrolier y déménagera ses équipes. Ils sont aujourd'hui entre 5500 et 6000 salariés, installés dans les tours Coupole et Michelet. Ces dernières, propriétés du géant français de l'énergie, ont été construites en 1982, à La Défense également, près du Cnit. Au total,

La 2^e plus haute tour en France



près de 120 000 m² de bureaux leur sont d'ores et déjà réservés dans le futur immeuble.

Situé dans le quartier Michelet à La Défense, le projet The Link comprend deux tours reliées sur 30 niveaux par des passerelles végétalisées. L'aile Arche s'élèvera à

228 m au-dessus du parvis, avec 50 étages, et l'aile Seine, à 165 m avec 35 étages. L'ensemble reposera sur un socle commun de trois niveaux entre le boulevard urbain et le parvis.

Début des travaux dès cette année

Les travaux démarreront cette année par la démolition de bâtiments existants, tel l'immeuble GAN. Ils se poursuivront à partir de l'an prochain, avec la construction des fondations et du socle, puis de la structure, à raison d'un étage par semaine. Le chantier devrait s'achever au deuxième semestre 2025.

« Avec The Link, nous rassemblerons nos équipes, actuellement réparties à Paris La Défense, dans un cadre moderne, lumineux, agréable, qui respectera le confort individuel, tout en facilitant

les interactions et qui répondra aux plus hautes exigences de qualité environnementale », présente Namita Shah, directrice générale people & social responsibility (RSE, responsabilité sociale des entreprises) et membre du comité exécutif de Total.

« Dans le contexte si particulier de la crise sanitaire actuelle, le lancement du projet The Link confirme l'attractivité de notre quartier d'affaires. Nous sommes fiers que The Link vienne enrichir la skyline de Paris La Défense, déclare pour sa part Georges Siffredi, le président (LR) du conseil départemental des Hauts-de-Seine et de l'établissement public Paris La Défense. Cette tour, avec son implantation dans le quartier Michelet, nous permet de retravailler les circulations et connexions avec la ville de Puteaux. »



La Défense. Le projet de tour The Link se situe à gauche de la Grande Arche.

L'ancienne prison mise en vente sur... Leboncoin !

Elle va être vendue aux enchères. Une annonce a été déposée sur le site de petites annonces.

COMPIÈGNE | 60

PAR ÉLIE JULIEN

« **IMMEUBLE 4 250 M²** à vendre à Compiègne. 527 000 €. Idéal promoteur. » Derrière ces quelques informations mises en ligne sur le site de petites annonces, Leboncoin, mercredi, se cache pourtant une offre inédite.

Dès la première photo, on reconnaît l'ancienne maison d'arrêt de Compiègne, fermée depuis fin 2015. Pour accélérer la vente de ce bâtiment, situé à

proximité du château de la cité impériale, l'État a fait appel à Agora Store, une plate-forme de ventes aux enchères en ligne spécialiste de la revente de biens publics.

« Nous avons déposé cette annonce sur une trentaine de sites comme SeLoger ou ParuVendu. Cela permet d'attirer du monde pour la vente aux enchères des lieux qui aura lieu du 21 au 23 septembre », dévoile Servan Ndjantcha d'Agora Store.

« Mais non ? Je n'en reviens pas, rit Anne Bolliet, la bâton-



La vente aux enchères de l'ancienne maison d'arrêt de Compiègne aura lieu du 21 au 23 septembre sur Internet.

nière de la ville. C'est amusant cette annonce. L'acheteur fera une affaire mais il faudra vider ce lieu des souffrances et des pleurs... », anticipe l'avocate, qui a assisté des clients ici de 1994 à 2015. Selon les spécialistes, peu importe le projet, la réfection du site dépassera le million d'euros.

« C'est surprenant, confirme M^e Gwenaëlle Vautrin. Je pensais qu'un investisseur avait déjà acheté pour faire des logements. On peut encore rêver d'y regrouper le tribunal de commerce, les prud'hom-

mes et notre tribunal judiciaire », s'enthousiasme-t-elle.

Mais si cette annonce laisse les Compiégnois déborder d'imagination (hôtel, escape game...), l'annonce précise bien que le plan local d'urbanisme impose de nombreuses contraintes. « Obligation de maintenir les murs d'enceinte et le portail, bar interdit... »

« On a déjà une vingtaine de demandes de visites en quatre jours », se réjouit Servan Ndjantcha, persuadé de réaliser un gros coup avec les enchères de cette ancienne prison.