

Découvrez en vidéo le futur plus haut gratte-ciel de France à La Défense

ARCHITECTURE

SUIVRE CE SUJET



“The Link”, le futur siège social de TotalEnergies deviendra en 2025 la plus haute tour de France dans le quartier d'affaires de La Défense. Une vidéo dévoile le projet.

Écrit par [Lukas Lourel](#)

Publié le 07/10/2021 à 7h00 & Mis à jour le 07/10/2021 à 10h26



Sauvegarder



Partager



Partager



Partager



Partager

Un gratte-ciel de 242 mètres de hauteur surplombera le quartier d'affaires de La Défense à l'horizon 2025. C'est le nouveau chantier démentiel de Vinci Construction, chargé de construire le bâtiment qui accueillera le nouveau siège social de TotalEnergies. Le projet est issu d'une collaboration 100 % Française puisque Adim Paris ile-de-France, filiale de Vinci Construction, s'est associée à Groupama immobilier, porteur du projet alors que l'architecte français Philippe Chiambaretta s'est chargé de la conception. Le bâtiment sera baptisé The Link, car comme son nom l'indique, il sera composé d'une trentaine de passerelles qui relieront les deux ailes de la tour. Les salariés effectueront ainsi 90% de leurs déplacements à pied et auront accès à plusieurs espaces extérieurs à proximité de leurs bureaux.

Cet ambitieux projet dont le coût est estimé à plus d'1 milliard d'euros devrait permettre de créer entre 1500 et 2000 emplois. La tour sera dotée d'une superficie de bureaux de 100 000 m2 soit 4 fois plus que dans une tour ordinaire de La Défense, ce qui fera d'elle la plus grande de l'Hexagone. La nouvelle maison de TotalEnergies regorgera également d'espaces extérieurs avec 2 800 m2 de terrasse et rooftops. Un jardin de 170 m2 situé en haut de l'aile Arche permettra d'organiser des événements privés tout en bénéficiant d'une vue panoramique sur Paris.

Les porteurs du projet ont également pour but de créer une infrastructure écoresponsable. En effet, 24 000 mètres carrés de faux-planchers sont issus de matériaux recyclés, une surface jamais atteinte dans le secteur du bâtiment et des travaux publics, alors que 4200 m2 de panneaux photovoltaïques seront installés pour fournir de l'énergie. De plus, la tour ne sera pas accessible en voiture, la construction d'un parking de 350 m2 uniquement dédié aux vélos ayant été privilégiée. Le chantier vient juste tout juste de débuter. La vidéo en tête d'article vous permet de voir à quoi ressemblera cet impressionnant gratte-ciel à sa livraison en 2025.